



## Zápis č. 1

# ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOUBRAVICE konaného dne 10. 02. 2025

---

<b>Místo konání:</b>	zasedací místnost Obecního úřadu Doubravice
<b>Začátek zasedání:</b>	18:00 hodin
<b>Zasedání řídil:</b>	Radim Šupka
<b>Přítomní zastupitelé:</b>	Václav Paleček, Ing. Petr Hrubý, Rudolf Červený
<b>Omluven:</b>	Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml., Ing. Jaroslav Zábanský
<b>Hosté:</b>	-
<b>Zapisovatel:</b>	Tereza Suchá
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	Rudolf Červený, Václav Paleček

Starosta obce Radim Šupka zahájil jednání zastupitelstva obce, přivítal přítomné zastupitele na tomto jednání a konstatoval, že jsou přítomni 4 zastupitelé, zastupitel Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml. a Ing. Jaroslav Zábanský jsou omluveni. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

### NÁVRH PROGRAMU:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2024
4. Příspěvek (dar) na podporu a provoz prodejny v obci na rok 2025
5. Příspěvek na aktivity pro občany obce Doubravice na rok 2025
6. Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz hostinství
7. Úprava komunikace na parc. č. 103/1, a 108/6 – obecní komunikace v severní části obce
8. Zpráva o uplatňování a zadání změn ÚP č. 1 a č. 2
9. Různé
  - a. Informace o termínu (24.03.2025) konečné přezkoumání hospodaření za rok 2024
  - b. Informace akce Uklidíme Doubravice (3.ročník) termín 29.3.2025
  - c. Informace o proběhlé kompletní Inventuře obecního majetku
  - d. Informace akce „Prodloužení vodovodu a kanalizace v severní části obce Doubravice.“
  - e. Informace prodej obecních pozemků Nedabyle
  - f. Informace dotace nákup požárního přívěsu pro SDH Doubravice + nákup věže na sušení hadic

### Návrh starosty na úpravu navrženého programu (zařazení nových bodů):

10. Žádost o změnu pozemku p.č. 117/1
11. Stížnost na nekonání obce – Doubravice 102
12. Odsouhlasení kontokorentního úvěru k 31.12.2024
13. Objednávka kácení lípy velkolisté a vysazení nové lípy

---

### Bod č. 1. Zahájení

Starosta Radim Šupka zahájil v 18:00 1. zasedání Zastupitelstva obce Doubravice v roce 2025 a přivítal všechny přítomné.

#### Zastupitelé berou na vědomí.

### Bod č. 2. Schválení programu

Starosta Radim Šupka přednesl zastupitelům navržený program s úpravou zařazení nových bodů. Navrženým zapisovatelem zápisu č. 1 je Tereza Suchá.

### Návrh usnesení č.1/1/2025:

Schválení programu zasedání zastupitelstva obce jako celku a zapisovatele.

Pro 4 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený a Ing. Petr Hrubý), proti 0, zdržel se 0

#### Usnesení č. 1/1/2025 bylo přijato ve znění návrhu.



### **Bod č. 3. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2024**

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Na základě toho zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2024, které je přílohou tohoto zápisu.

**Zastupitelé berou na vědomí.**

### **Bod č. 4. Příspěvek (dar) na podporu a provoz prodejny v obci na rok 2025**

Starosta Radim Šupka informoval zastupitele, že by mělo dojít k obnovení darovací smlouvy mezi obcí a paní Krupicovou na provoz místní prodejny pro rok 2025. Dar by byl stejný výši jako předešlý rok 70.000, -Kč.

#### **Návrh usnesení č. 2/1/2025:**

Schválení darovací smlouvy na podporu a provoz prodejny v obci pro rok 2025 částka 70.000, -Kč.

Pro 4 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený a Ing. Petr Hrubý), proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 2/1/2025 bylo přijato ve znění návrhu.**

### **Bod č. 5. Příspěvek na aktivity pro občany obce Doubravice na rok 2025**

Starosta Radim Šupka zastupitelům předložil kompletní informace o podpoře akcí pro občany na rok 2025. A požádal o schválení podpory a příspěvku na aktivity pro občany obce Doubravice. Roce 2024 byl veliký zájem o příměstský tábor, takže letos paní Šárka Eflerová, zprostředkuje dva termíny příměstského tábora pro děti. Zároveň by nadále pokračovalo cvičení nejen pro ženy. Paní Radka Pávková by nadále provozovala tvoření pro děti a pan Lubomír Hrdlička výuku na kytaru. Pan starosta předkládá, že by bylo vhodné podpořit nadále místní občany příspěvkem. Příspěvek od obce by byl tedy stejný 2/3 z ceny. Místní dítě by si hradilo pouze 1/3 z ceny akce. Samozřejmě muselo by řádně docházet na určitý kurz. Zastupitelé neměli žádné připomínky, a proto se souhlasně vyjádřili k příspěvku obce pro děti i dospělé.

#### **Návrh usnesení č. 3/1/2025:**

Schválení systému příspěvku na realizaci pravidelných akcí pro děti, dospělé a příměstské tábory na rok 2025

Pro 4 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený a Ing. Petr Hrubý), proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 3/1/2025 bylo přijato ve znění návrhu.**

### **Bod č. 6. Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz hostinství**

Starosta Radim Šupka informoval zastupitele, že na základě zveřejnění záměru obec dostala pouze jednu nabídku zájemce na provozu pohostinství a tím byla paní Adéla Cvetkovová, se kterou byla uzavřena smlouva o pachtu. Obec se také rozhodla podpořit provoz pohostinství v obci pro rok 2025 částkou ve vyšší 40.000, -Kč.

#### **Návrh usnesení č. 4/1/2025:**

Schválení darovací smlouvy na podporu a provoz pohostinství v obci pro rok 2025 částka 40.000, -Kč.

Pro 4 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený a Ing. Petr Hrubý), proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 4/1/2025 bylo přijato ve znění návrhu.**

### **Bod č. 7. Úprava komunikace na parc. č. 103/1 a 108/6 – obecní komunikace v severní části obce**

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Projektant nyní rozeslal projektovou dokumentaci na veškeré dotčené úřady s žádostí o vyjádření, tak aby projektová dokumentace



byla kompletní. Po jejím předání bude zastupitelstvo obce řešit rozpočet a případnou realizaci celé akce.

**Zastupitelé berou na vědomí.**

## **Bod č. 8. Zpráva o uplatňování a zadání změn ÚP č. 1 a č. 2**

Starosta Radim Šupka seznámil zastupitele s kompletními informacemi ke zprávě č.1 a č.2 o uplatňování územního plánu obce Doubravice od Ing. Eliška Holubové z odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice. Zastupitelé se zaslanou zprávou souhlasí bez připomínek a starosta je tedy pověřen jejím dokončením.

### **Návrh usnesení č. 5/1/2025:**

Schválení zprávy č.1 a č.2 o uplatňování územního plánu obce Doubravice od Ing. Eliška Holubové z odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice.

Pro 4 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený a Ing. Petr Hrubý), proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 5/1/2025 bylo přijato ve znění návrhu.**

## **Bod č. 9. Ostatní**

### **a) Informace o termínu (24.3.2025) konečného přezkoumání hospodaření za rok 2024**

Základní informace přednesl pan starosta Radim Šupka, který informoval, že konečné přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 proběhne v pondělí 24.03.2025.

### **b) Informace akce Uklidíme Doubravici (3.ročník) termín 29.03.2025**

Starosta Radim Šupka informoval o připravované akci „Uklidíme Doubravici“. Třetí ročník akce se bude konat v sobotu 29.3.2025, kdy za účasti dobrovolníků (občanů) proběhne úklid okolí obce a celou obcí projede čistící vůz, který odstraní veškerou nečistotu z ulic po zimních měsících.

### **c) Informace o proběhlé kompletní Inventuře obecního majetku**

Starosta Radim Šupka informoval zastupitelé, že proběhla kompletní inventura obecního majetku bez závad a vše je v pořádku.

### **d) Informace akce „Prodloužení vodovodu a kanalizace v severní části obce Doubravice.“**

Starosta Radim Šupka informoval, že byly odeslány výzvy k podání nabídek na prodloužení vodovodu a kanalizace v severní části obce Doubravice. Termín pro získání nabídek je nejpozději do 14.02.2025 12:00 hod. Otevírání obálek komisí proběhne 20.02.2025 v 18:00.

### **e) Informace prodej obecních pozemků Nedabyle**

Starosta Radim Šupka informoval zastupitelé, že dne 27.01.2025, byly podepsány kupní smlouvy se všemi kupujícími obecních pozemků u obce Nedabyle. V tuto chvíli již má obce na účtu i peníze z prodeje a probíhá přepis majitelů na katastru nemovitostí.

### **f) Informace dotace nákup požárního přívěsu pro SDH Doubravice + nákup věže na sušení hadic**

Starosta Radim Šupka informoval zastupitelé, že proběhlo začátkem ledna předání nového požárního přívěsu pro SDH Doubravice. Nyní se musí kompletně vyřešit nárok na peníze z dotací, o které se žádá až po vlastním předání požárního přívěsu. Zároveň byla odeslána objednávka na nákup věže na sušení hadic.



### **Bod č. 10. Žádost o změnu pozemku p.č. 117/1**

Starosta Radim Šupka informoval o zasláné žádosti o změnu druh pozemku p.č. 117/1 a případnou směnu pozemků od p. Michala Tibitancla. Celá tato situace se i řešila na Veřejné schůzi dne 23.11.2024, kde občané vyjádřili souhlas s celou touto akcí. Starosta byl tak pověřen řešením celé této záležitosti a v první řadě oslovení právního zástupce, který by navrhl možný postup v této věci.

#### **Návrh usnesení č. 6/1/2025:**

Schválení žádosti o změnu pozemku p.č. 117/1

Pro 4 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený a Ing. Petr Hrubý), proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 6/1/2025 bylo přijato ve znění návrhu.**

### **Bod č. 11. Stížnost na nekonání obce – Doubravice 102**

Starosta Radim Šupka, informoval zastupitele o stížnosti pana Václava Palečka. V dané stížnosti zmiňuje časté znečištění obecní komunikace 566/1. Poté si vzal slovo samotný zastupitel Václav Paleček, který zmiňuje, že už danou věc nemůže přehlížet a chce, aby se dostalo na konečné vyřešení této neutěšené situace, která je dlouhodobá. Nepořádek na obecní komunikaci stéká z přílehlé neudržované manipulační plochy 40/1, kterou má ve vlastnictví paní Iva Červená. Starosta se proto obrátil na zastupitele pana Rudolfa Červeného, jestli jde informačně zjistit, jak nyní on může pokračovat k dokončení cesty na p.č. 40/1, kde jsou v tuto chvíli udělány obrubníky, aby mohlo dojít k dodělání odvodňovacích žlabů a asfaltu a tím pádem vyřešení celé situace. Do 28.2.2025 dojde k jednání a návrhu řešení všech zúčastněných stran.

**Zastupitelé berou na vědomí.**

### **Bod č. 12. Odsouhlasení kontokorentního úvěru k 31.12.2024**

Starosta Radim Šupka, informoval, že na konci roku 2024, šel běžný účet v UniCredit Bank do kontokorentu o částku -32,90,-Kč. Z toho důvodu je potřeba odsouhlasení čerpání tohoto kontokorentního úvěru k 31.12.2024. Celá záležitost byla řešena i s Krajským úřadem, tak aby vše bylo v pořádku.

#### **Návrh usnesení č. 7/1/2025:**

Schválení kontokorentního úvěru u UniCredit Bank ve výši 32,90,-Kč k 31.12.2024.

Pro 4 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený a Ing. Petr Hrubý), proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 7/1/2025 bylo přijato ve znění návrhu.**

### **Bod č. 13. Objednávka kácení lípy velkolisté a vysazení nové lípy**

Starosta Radim Šupka informoval o nabídce na výměnu napadené lípy velkolisté na návsi. Výměna lípy musí proběhnout v době vegetačního klidu (dle dohody nejpozději do 10.3.2025). Celková částka na výměnu dle nabídky od firmy Zahradnictví Hajný činí 52.550,30,-Kč včetně DPH. Zastupitelé s nabídkou souhlasí, ale chtějí mít doložený přehled množství vyvozené a navozené zeminy.

#### **Návrh usnesení č. 8/1/2025:**

Schválení objednávky na pokácení lípy velkolisté a vysezení nové lípy.

Pro 4 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený a Ing. Petr Hrubý), proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 8/1/2025 bylo přijato ve znění návrhu.**

Zasedání Zastupitelstva obce Doubravice skončilo v 19:00.



Ověřovatelé zápisu: Rudolf Červený

---

Václav Paleček

---

Starosta obce: Radim Šupka

---

*Zápis zpracovala Tereza Suchá, dne 17.02.2025*