



Zápis č. 9

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOUBRAVICE konaného dne 12. 12. 2024

Místo konání:	zasedací místnost Obecního úřadu Doubravice
Začátek zasedání:	18:00 hodin
Zasedání řídil:	Radim Šupka
Přítomní zastupitelé:	Václav Paleček, Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml., Ing. Jaroslav Zábanský, Rudolf Červený
Omluven:	Ing. Petr Hrubý
Hosté:	-
Zapisovatel:	Radim Šupka
Ověřovatelé zápisu:	Rudolf Červený, Václav Paleček

Starosta obce Radim Šupka zahájil jednání zastupitelstva obce, přivítal přítomné zastupitele na tomto jednání a konstatoval, že je přítomno 5 zastupitelů, zastupitel Ing. Petr Hrubý je omluven. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

NÁVRH PROGRAMU:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Projednání žádostí o odkup obecních pozemků a znění převodních smluv v návaznosti na Záměr obce Doubravice prodej obecních pozemků 135/1, 136/3, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7, 135/9, 135/10, 135/11, 135/12, 135/13, 135/14, 135/15, 135/16 a 121/23 v k.ú. Doubravice u Českých Budějovic ze dne 30.10.2024
4. Rozpočet obce na rok 2025
5. Marius Pedersen a.s. – Dodatek č. 19 ke smlouvě 60320/01
6. Návrh rozpočtu DSO Svazková škola Malše + střednědobý rozpočtový výhled DSO Svazková škola Malše 2026-2028
7. Informace Hospoda na Filipovci
8. Zvolení komise – Stavba prodloužení kanalizace a vodovodu v severní části obce

Bod č. 1. Zahájení

Starosta Radim Šupka zahájil 9. zasedání Zastupitelstva obce Doubravice v 18:00 a přivítal všechny přítomné.

Bod č. 2. Schválení programu

Starosta Radim Šupka přednesl zastupitelům navržený program. Navrženým zapisovatelem zápisu č. 9 je Radim Šupka.

Návrh usnesení č.1/9/2024:

Schválení programu zasedání zastupitelstva obce jako celku a zapisovatele.

Pro 5 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený, Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml. a Ing. Jaroslav Zábanský), proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1/9/2024 bylo přijato ve znění návrhu.



Bod č. 3. Projednání žádostí o odkup obecních pozemků a znění převodních smluv v návaznosti na Záměr obce Doubravice prodej obecních pozemků 135/1, 136/3, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7, 135/9, 135/10, 135/11, 135/12, 135/13, 135/14, 135/15, 135/16 a 121/23 v k.ú.

Starosta předložil členům zastupitelstva ke schválení návrhy Kupních smluv na prodej obecních pozemků p.č. 136/3, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7, 135/9, 135/10, 135/11, 135/12, 135/13, 135/14, 135/15 a 135/16 v k.ú. Doubravice u Českých Budějovic. Celkem bude uzavřeno 6 kupních smluv. Kupní smlouva bude uzavřena mezi obcí a Rudolfem Šindelářem, Petrem Hanykou a Kateřinou Bílou, Miroslavem Abelem, Ludkem Bartáčkem, Josefem Boškem, Václavem Rezkem. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky. Obec obdržela ještě další dvě žádosti, kterým nelze vyhovět. Panu Křížovi z důvodu, že žádost bylo doručena opožděně, po uplynutí lhůty pro podání nabídek, která skončila dne 15.11.2024, a paní Říhové, panu Valhovi a panu Medovi z důvodu neakceptace stanovené minimální ceny v záměru, avšak s tím, že starosta a zastupitelé se shodli k doplnění znaleckého posudku na p.č. 135/1 a 121/23 v k.ú. Doubravice u Českých Budějovic, jímž bude přehodnocena cena těchto pozemků, z důvodu VKP.

Návrh usnesení č.2/9/2024:

Schválení šesti kupních smluv za pozemky p.č. 136/3, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7, 135/9, 135/10, 135/11, 135/12, 135/13, 135/14, 135/15 a 135/16 v k.ú. Doubravice u Českých Budějovic mezi obcí a kupujícími p. Rudolfem Šindelářem, p. Petrem Hanykou a p. Kateřinou Bílou, p. Miroslavem Abelem, p. Ludkem Bartáčkem, p. Josefem Boškem, p. Václavem Rezkem. A také schválení odpovědí p. Křížovi a p. Říhové, p. Valhovi a p. Medovi, že nelze jejich dané nabídky akceptovat.

Pro 5 (Radim Šupka, Václav Paleček, Rudolf Červený, Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml. a Ing. Jaroslav Záborský), proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2/9/2024 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 4. Rozpočet obce na rok 2025

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Každý zastupitel informoval zastupitele, že od občanů obce nebyly vzneseny žádné připomínky ke schválenému návrhu rozpočtu pro rok 2025. Rozpočet pro rok 2025 je tak připraven ke schválení.

Rozpočet:

- Příjmy: 8.892.224, -Kč
- Výdaje: 9.253.605, -Kč
- Financování: - 361.381, -Kč

Rozpočet je schodkový a bude financován z úspor minulých období. Rozpočet na rok 2025 je přílohou tohoto zápisu. Závazným ukazatelem jsou celkové výdaje po konsolidaci, ostatní údaje v rozpočtu mají informativní charakter.

Návrh usnesení č. 3/9/2024:

Schválit rozpočet na rok 2025:

- Příjmy: 8.892.224, -Kč
- Výdaje: 9.253.605, -Kč
- Financování: - 361.381, -Kč

Pro 5 (Bc. Radim Šupka, Václav Paleček, Ing. Jaroslav Záborský, Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml. a Rudolf Červený), proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3/9/2024 bylo přijato ve znění návrhu.



Bod č. 5. Marius Pedersen a.s. – Dodatek č. 19 ke smlouvě 60320/01

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka, který zastupitelům předložil návrh dodatku od společnosti Marius Pedersen a.s., zastupitelstvo obce Doubravice s daným dotkem č.19 ke smlouvě 60320/01 souhlasí.

Návrh usnesení č. 4/9/2024:

Schválení dodatku č.19 ke smlouvě č. 60320/01 v navrhovaném znění.

Pro 5 (Bc. Radim Šupka, Václav Paleček, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml. a Rudolf Červený), proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/9/2024 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 6. Návrh rozpočtu DSO Svazková škola Malše + střednědobý rozpočtový výhled DSO Svazková škola Malše 2026-2028

Základní informace přednesl pan starosta Radim Šupka, který zastupitele informoval, že jsme obdrželi návrh rozpočtu DSO Svazková škola Malše + střednědobý rozpočtový výhled DSO Svazková škola Malše 2026-2028. Zastupitelé berou rozpočet na vědomí. Návrh rozpočtu je přílohou zápisu

Zastupitelé berou na vědomí.

Bod č. 7. Informace Hospoda na Filipovci

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka, který informoval zastupitele o doručení výpovědi z pachtu pohostinství od Lucie Ribárové. Činnost by chtěla ukončit k 31.1.2025. Nyní je potřeba vyvěsit záměr obce na hledání nového pachtýře našeho pohostinství. Zastupitelé souhlasí se zveřejněním záměru a oslovením případných zájemců.

Návrh usnesení č. 5/9/2024:

Vyvěsit záměr na hledání nového pachtýře na provoz obecního pohostinství „Hospody na Filipovci“

Pro 5 (Bc. Radim Šupka, Václav Paleček, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml. a Rudolf Červený), proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5/9/2024 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 8. Zvolení komise – Stavba prodloužení kanalizace a vodovodu v severní části obce

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka a informoval zastupitele, že je nyní potřeba připravit výběrové řízení na stavbu prodloužení kanalizace a vodovodu v severní části obce. Musí se jmenovat komise pro přípravu výběrového řízení. Do komise byli navrženi za členy Ing. Petr Hrubý, Václav Paleček a Radim Šupka. Je potřeba komisí stanovit hodnotící kritéria a vybrat firmy, které budou osloveny.

Návrh usnesení č. 6/9/2024:

Schválení jmenovaných do komise pro přípravu výběrového řízení pro stavbu prodloužení kanalizace a vodovodu v severní části obce: Ing. Petr Hrubý, Václav Paleček a Radim Šupka

Pro 5 (Bc. Radim Šupka, Václav Paleček, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml. a Rudolf Červený), proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/9/2024 bylo přijato ve znění návrhu.



Zasedání Zastupitelstva obce Doubravice skončilo ve 19:00.

Ověřovatelé zápisu: Rudolf Červený

Václav Paleček

Starosta obce: Radim Šupka

místostarosta obce: Zdeněk Schaffelhofer ml.

Zápis zpracovala Radim Šupka, dne 17.12. 2024